

Общество с ограниченной ответственностью

«Архстройпроект»

г.Курган, ул.К.Мяготина, 117/VI

тел.8(3522)623-000, 46-64-35

e-mail: asp45@mail.ru

**ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТРУСИЛОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
ШУМИХИНСКОГО РАЙОНА
КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

Часть II

КАРТЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ

Директор

А.И. Александров

Главный инженер проекта

Н.Т. Русаков

Главный архитектор проекта

Е.А. Жаринова

Юрист

О.И. Ковалева

г. Курган

2012 год

СОДЕРЖАНИЕ

Глава XVI. Карты градостроительного зонирования Трусиловского сельсовета Шумихинского района Курганской области	3
Статья 67. Карты градостроительного зонирования Трусиловского сельсовета Шумихинского района Курганской области	3
Статья 68. Карты зон с особыми условиями использования территории Трусиловского сельсовета Шумихинского района Курганской области	3

ЧАСТЬ II. КАРТЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ ТРУСИЛОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА ШУМИХИНСКОГО РАЙОНА КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

Часть первая и часть третья Правил землепользования и застройки Трусилковского сельсовета Шумихинского района Курганской области подготовлены и введены в действие отдельными томами.

Глава XVI. Карты градостроительного зонирования Трусилковского сельсовета Шумихинского района Курганской области

Статья 67. Карты градостроительного зонирования Трусилковского сельсовета Шумихинского района Курганской области

1. На картах градостроительного зонирования Трусилковского сельсовета Шумихинского района Курганской области в соответствии с требованиями главы 4 Градостроительного Кодекса Российской Федерации отражены территориальные зоны, для которых определены градостроительные регламенты по видам разрешённого использования участков и объектов капитального строительства.

Перечень территориальных зон приведён в Главе 3 и ст. 68, 69 настоящих Правил.

Статья 68. Карты зон с особыми условиями использования территории Трусилковского сельсовета Шумихинского района Курганской области

На картах градостроительного зонирования отражены зоны с особыми условиями использования территории, то есть границы территорий, деятельность на которых ограничивается в соответствии с требованиями действующих нормативно-правовых актов Российской Федерации, Курганской области, Трусилковского сельсовета, изложенными в статье 11 настоящих Правил:

- санитарно-защитные зоны предприятий, определенные в соответствии с размерами, установленными СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- санитарно-защитные зоны кладбищ, определенные СанПиН 2.1.1279-03 «Гигиенические требования к размещению, устройству и содержанию кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения»
- зоны санитарной охраны источников хозяйственно-питьевого водоснабжения, определенные СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»;
- водоохранные зоны, береговые полосы водных объектов и прибрежные защитные полосы, размеры которых определены статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации
- иные зоны в соответствии с действующими нормативными документами.

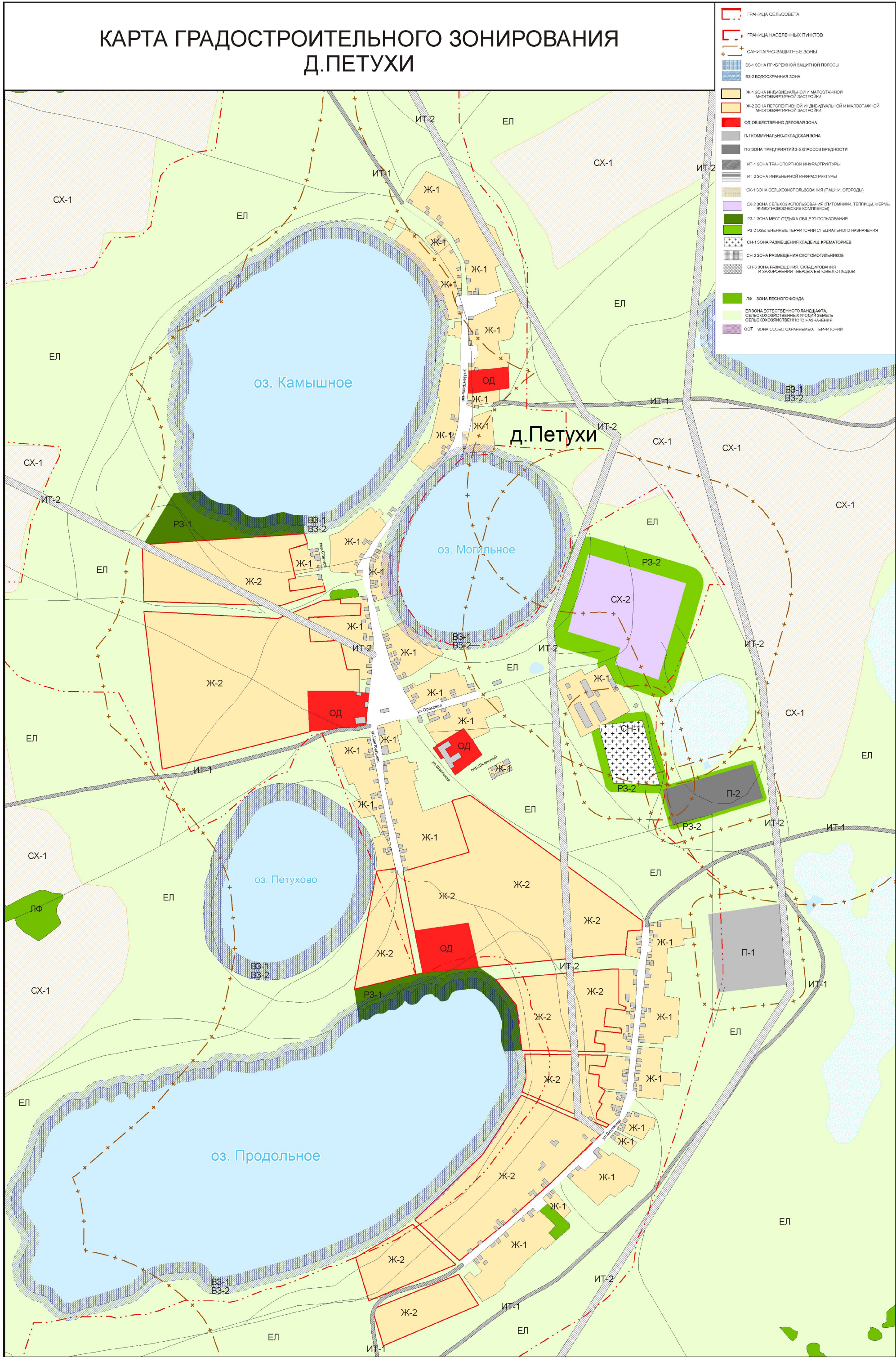
Карта зон с особыми условиями Трусилковского сельсовета в масштабе 1:200000 прилагается дополнительно вне II части.

КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ
Д.ТРУСИЛОВО

- ГРАНИЦА СЕЛЬСОВЕТА
ГРАНИЦА НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ
САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫЕ ЗОНЫ
ВЗ-1 ЗОНА ПРИМЕРНОЙ ЗАЩИТНОЙ ПОЛОСЫ
ВЗ-2 ВОДООХРАННАЯ ЗОНА
Ж-1 ЗОНА ИНДИВИДУАЛЬНОЙ И МАЛОЭТАЖНОЙ
МНОГОКВАРТИРНОЙ ЗАСТРОЙКИ
Ж-2 ЗОНА ПЕРСПЕКТИВНОЙ ИНДИВИДУАЛЬНОЙ И МАЛОЭТАЖНОЙ
МНОГОКВАРТИРНОЙ ЗАСТРОЙКИ
ОД ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВАЯ ЗОНА
П-1 КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКАЯ ЗОНА
П-2 ЗОНА ПРЕДПРИЯТИЙ 3-4 КЛАССОВ ВРЕДНОСТИ
ИТ-1 ЗОНА ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
ИТ-2 ЗОНА ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СХ-1 ЗОНА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ (ПАШНИ, ОГОРОДЫ)
СХ-2 ЗОНА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ (ПЛОТНИКИ, ТЕПЛИЦЫ, СЕРЬЫ,
ЖИВОТНОВОДЧЕСКИЕ КОМПЛЕКСЫ)
РЗ-1 ЗОНА МЕСТ ОТДЫХА ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ
РЗ-2 ОЗЕЛЕНЕННЫЕ ТЕРРИТОРИИ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ
СН-1 ЗОНА РАЗМЕЩЕНИЯ КЛАДВИЩ, КРЕМАТОРИЕВ
СН-2 ЗОНА РАЗМЕЩЕНИЯ СКОТОМОПЫЛЬНИКОВ
СН-3 ЗОНА РАЗМЕЩЕНИЯ СЛОАДИРОВАНИЯ
И ЗАХРОНЕНИЯ ТВЕРДЫХ ВЫХОДОВ ОТХОДОВ
ЛФ ЗОНА ЛЕСНОГО ФОНДА
ЕЛ ЗОНА ЕСТЕСТВЕННОГО ЛАНДШАФТА,
СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ УГОДИЙ, ЗЕМЕЛЬ
СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ
ООТ ЗОНА ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ТЕРРИТОРИЙ



КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ Д. ПЕТУХИ



КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ Д.ЛЕСНАЯ

