



ПРАВИТЕЛЬСТВО
КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ



ИНВЕСТИЦИОННОЕ АГЕНТСТВО
КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА ПТИЦЕВОДЧЕСКОГО КОМПЛЕКСА В ШУМИХИНСКОМ МО

Меры государственной поддержки



КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ ПО УПЛАТЕ ПЕРВОНАЧАЛЬНОГО ВЗНОСА ПО ДОГОВОРАМ ЛИЗИНГА

До 30% от стоимости оборудования для сельского и лесного хозяйства
До 15 млн. руб. от стоимости оборудования для сельского и лесного хозяйства



ЗАЙМЫ ФОНДА МИКРОФИНАНСИРОВАНИЯ

до 5 млн. рублей, ставка – от 0,1%, срок – до 36 мес.



ВОЗМЕЩЕНИЕ ЧАСТИ ЗАТРАТ ДЛЯ МСП НА ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЕ ПРИСОЕДИНЕНИЕ

до 50% от суммы или до 5 млн. руб.



ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ЗУ В АРЕНДУ БЕЗ ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ В ЦЕЛЯХ РЕАЛИЗАЦИИ МАШТАБНЫХ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ С ПОСЛЕДУЮЩИМ ПРАВОМ ВЫКУПА



СУБСИДИИ И ГРАНТЫ ФОНДА «РАЗВИТИЯ АГРОПРОМЫШЛЕННОГО КОМПЛЕКСА КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ»



ГАРАНТИЙНЫЕ ПОРУЧИТЕЛЬСТВА

ДО 50% от суммы долга
ДО 25 млн. рублей



КОМПЛЕКСНОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА



СО ВСЕМИ РЕГИОНАЛЬНЫМИ МЕРАМИ ПОДДЕРЖКИ МОЖНО ОЗНАКОМИТЬСЯ НА ИНВЕСТИЦИОННОМ ПОРТАЛЕ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ - WWW.INVEST45.RU

Экономические предпосылки:

1. Круглогодичный спрос на мясо птицы и яйца
2. Свободная ниша
3. Низкая самообеспеченность куриным яйцом -39%; мясом птицы-27%.

Объем инвестиций **от 100 млн. руб.**

Рабочие места **20 чел.**

- Срок окупаемости инвестиционного проекта – 2 года



Меры
поддержки

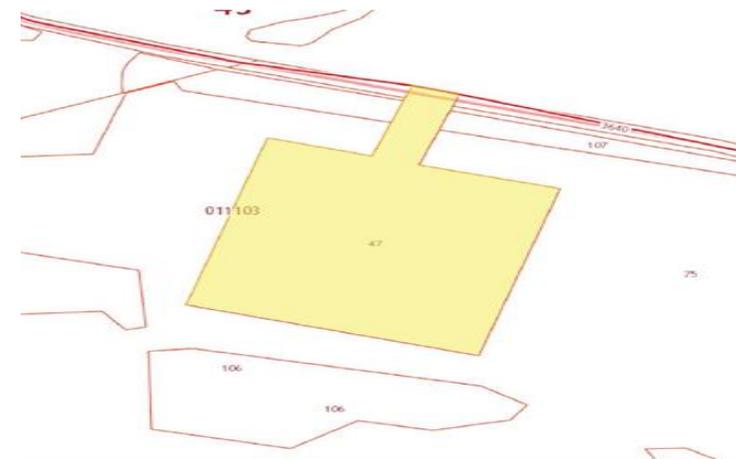


Финансовый
калькулятор



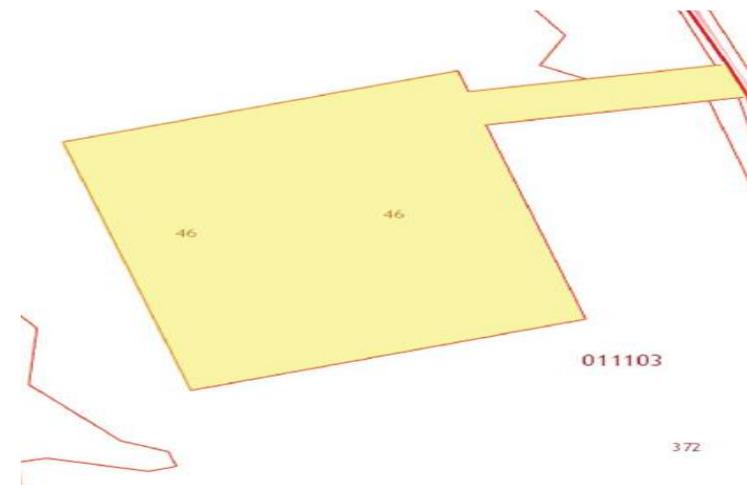
**Курганская область, Шумихинский МО, в границах бывшего ТОО «Колос»,
3700 м. по направлению на северо-запад от границы жилой застройки с. Каменное**

| | |
|---|--|
| Площадь площадки | 118 000 кв.м. |
| Кадастровый номер | 45:22:011103:47 |
| Собственник | Шумихинский муниципальный округ Курганской области |
| Категория земель | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения |
| Основные виды разрешенного использования | Для строительства птицефабрики по производству инкубационного яйца |
| Электроснабжение | Максимально возможный объем потребления 1000 кВт. Для технологического присоединения необходимо строительство ТП-10/0,4 кВ, ближайшие эл. сети 1,1 км. (размер платы ориентировочно составит 4,4 млн. руб.). |
| Газоснабжение | Минимальное расстояние от точки подключения до земельного участка – 3,7 км. ; объем потребления газа - 524 м3/час, давление в точке подключения P=0,6МПа. |
| Водоснабжение | Возможно строительство индивидуального источника водоснабжения. Точную информацию о количестве и качестве подземных вод можно получить только по результатам геологоразведочных работ. |
| Водоотведение | Возможно строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик. |
| Подъездные пути | Площадка расположена вдоль трассы, на расстоянии 300 м. |
| Механизм предоставления инвестиционной площадки | 1) Предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов в целях реализации масштабных инвестиционных проектов с последующим правом выкупа; 2) Аукцион по предоставлению в аренду земельного участка/продажа земельного участка |



Курганская область, Шумихинский МО, земельный участок расположен в границах бывшего ТОО «Колос», 1300 м. по направлению на северо-запад от границы жилой застройки с. Каменное

| | |
|---|---|
| Площадь площадки | 118 000 кв.м. |
| Кадастровый номер участка/квартала | 45:22:011103:46 |
| Собственник | Шумихинский муниципальный округ Курганской области |
| Категория земель | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения |
| Основные виды разрешенного использования | Для строительства птицефабрики по производству инкубационного яйца |
| Электроснабжение | Максимально возможный объем потребления 1000 кВт. Для технологического присоединения необходимо строительство ТП-10/0,4 кВ, ближайшие эл. ети - 0,27 км. и 0,56 км. (размер платы ориентировочно составит 3,2 млн. руб.). |
| Газоснабжение | Минимальное расстояние от точки подключения до земельного участка – 1,3 км.; объем потребления газа - 524 м3/час, давление в точке подключения P=0,6МПа. |
| Водоснабжение | Возможно строительство индивидуального источника водоснабжения. Точную информацию о количестве и качестве подземных вод можно получить только по результатам геологоразведочных работ. |
| Водоотведение | Возможно строительство индивидуального источника водоснабжения. Точную информацию о количестве и качестве подземных вод можно получить только по результатам геологоразведочных работ. |
| Подъездные пути | Площадка расположена вдоль трассы, на расстоянии 300 м. |
| Механизм предоставления инвестиционной площадки | 1) Предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов в целях реализации масштабных инвестиционных проектов с последующим правом выкупа; 2) Аукцион по предоставлению в аренду земельного участка/продажа земельного участка |



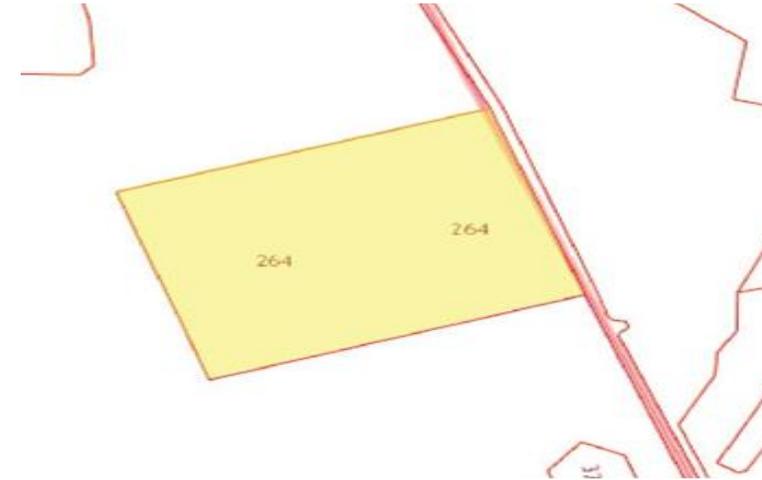
Курганская область, Шумихинский МО, в границах бывшего ТОО «Птичанское», 150 м. по направлению на юго-запад от поворота автомобильной дороги на с. Птичье

| | |
|---|---|
| Площадь площадки | 164 000 кв.м. |
| Кадастровый номер участка/квартала | 45:22:040601:265 |
| Собственник | Шумихинский муниципальный округ Курганской области |
| Категория земель | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения |
| Основные виды разрешенного использования | Для строительства птицефабрики по производству инкубационного яйца |
| Электроснабжение | Максимально возможный объем потребления 1000 кВт. Для технологического присоединения необходимо строительство ТП-10/0,4 кВ, ближайшие эл. сети - на участке (размер платы ориентировочно составит 2,8 млн. руб.). |
| Газоснабжение | Минимальное расстояние от точки подключения до земельного участка – 150м.; объем потребления газа - 524 м3/час, давление в точке подключения P=0,6МПа. |
| Водоснабжение | Возможно строительство индивидуального источника водоснабжения. Точную информацию о количестве и качестве подземных вод можно получить только по результатам геологоразведочных работ. |
| Водоотведение | Возможно строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик. |
| Подъездные пути | Площадка расположена вдоль трассы, на расстоянии 300 м. |
| Механизм предоставления инвестиционной площадки | 1) Предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов в целях реализации масштабных инвестиционных проектов с последующим правом выкупа; 2) Аукцион по предоставлению в аренду земельного участка/продажа земельного участка |



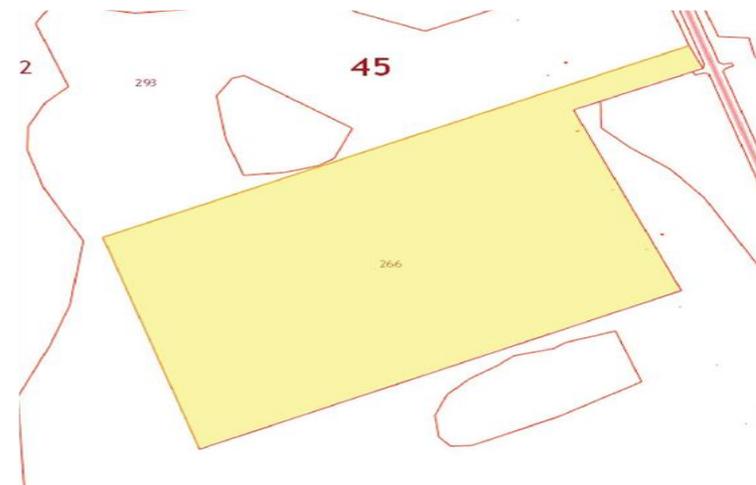
Курганская область, Шумихинский МО, в границах бывшего ТОО «Шумихинское», 3200 м. по направлению на юг от границы г. Шумиха

| | |
|---|--|
| Площадь площадки | 185 000 кв.м. |
| Кадастровый номер участка/квартала | 45:22:040601:264 |
| Собственник | Шумихинский муниципальный округ Курганской области |
| Категория земель | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения |
| Основные виды разрешенного использования | Для строительства птицефабрики по производству инкубационного яйца |
| Электроснабжение | Максимально возможный объем потребления 1000 кВт. Для технологического присоединения необходимо строительство ТП-10/0,4 кВ, ближайшие эл. сети -0,4 км. (размер платы ориентировочно составит 3,4 млн. руб.). |
| Газоснабжение | Минимальное расстояние от точки подключения до земельного участка – 20м.; объем потребления газа - 524 м3/час, давление в точке подключения P=0,6МПа. |
| Водоснабжение | Возможно строительство индивидуального источника водоснабжения. Точную информацию о количестве и качестве подземных вод можно получить только по результатам геологоразведочных работ. |
| Водоотведение | Возможно строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик. |
| Подъездные пути | Площадка расположена вдоль трассы, на расстоянии 300 м. |
| Механизм предоставления инвестиционной площадки | 1) Предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов в целях реализации масштабных инвестиционных проектов с последующим правом выкупа; 2) Аукцион по предоставлению в аренду земельного участка/продажа земельного участка |



Курганская область, Шумихинский МО, в границах бывшего ТОО «Шумихинское», 6200 м. по направлению на юг от границы г. Шумиха

| | |
|---|---|
| Площадь площадки | 185 000 кв.м. |
| Кадастровый номер участка/квартала | 45:22:040601:266 |
| Собственник | Шумихинский муниципальный округ Курганской области |
| Категория земель | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения |
| Основные виды разрешенного использования | Для строительства птицефабрики по производству инкубационного яйца |
| Электроснабжение | Максимально возможный объем потребления 1000 кВт. Для технологического присоединения необходимо строительство ТП-10/0,4 кВ, ближайшие эл. сети- на участке (размер платы ориентировочно составит 2,8 млн. руб.). |
| Газоснабжение | Минимальное расстояние от точки подключения до земельного участка – 2 м.; объем потребления газа - 524 м3/час, давление в точке подключения P=0,6МПа. |
| Водоснабжение | Возможно строительство индивидуального источника водоснабжения. Точную информацию о количестве и качестве подземных вод можно получить только по результатам геологоразведочных работ. |
| Водоотведение | Возможно строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик. |
| Подъездные пути | Площадка расположена вдоль трассы, на расстоянии 300 м. |
| Механизм предоставления инвестиционной площадки | <ol style="list-style-type: none"> 1) Предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов в целях реализации масштабных инвестиционных проектов с последующим правом выкупа; 2) Аукцион по предоставлению в аренду земельного участка/продажа земельного участка |





**ИНВЕСТИЦИОННОЕ
АГЕНТСТВО**
ФОНД КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЕНЕРАЛЬНОГО ДИРЕКТОРА
ПО ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

ПЛОТНИКОВА СВЕТЛАНА БОРИСОВНА

ТЕЛ. 8-800-250-47-31

EMAIL: INVEST@INVEST45.RU

[HTTPS://INVEST45.RU/](https://invest45.ru/)