**Росреестр информирует:**

**Новый закон запрещает перепродажу сведений ЕГРН**

30 апреля **Президент Российской Федерации Владимир Путин** подписал Федеральный закон «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственной регистрации недвижимости» и иные законодательные акты Российской Федерации в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав».

Закон предусматривает запрет на перепродажу сведений Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН), в том числе посредством сайтов-двойников, поскольку рынок таких перепродаж нарушает права собственников недвижимости и иных пользователей услуг Росреестра. Принятые нормы позволят защитить правообладателей от предоставления недостоверных сведений о зарегистрированных правах на недвижимое имущество, ограничениях (обременениях).

Сайты-дублёры – достаточно распространённый вид интернет-мошенничества. Их бывает непросто отличить от оригинала, потому что злоумышленники используют схожее доменное имя и копируют внешний вид и наполнение настоящего сайта.

В частности, в случае с Росреестром мошенники дублируют официальную символику федерального ведомства и позиционируют себя в качестве агентов, действующих от его лица, а доменное имя поддельного портала может выглядеть как egrn.org, rosreestr.net, rosstreestr.ru, rosreestr-online.com.

«На указанных сайтах-двойниках злоумышленники предлагают услуги по предоставлению сведений из ЕГРН. При этом стоимость «посреднических» услуг может отличаться от установленного размера платы за предоставление таких сведений в десятки раз. За эту сумму жертвы мошенничества в лучшем случае получают недостоверные или не надлежащим образом оформленные сведения, в худшем – не получают вообще ничего», - рассказала начальник отдела правового обеспечения Управления Росреестра по Курганской области Ксения Береженцева.

Управление Росреестра по Курганской области напоминает, что на официальном сайте федерального ведомства [www.rosreestr.gov.ru](https://vk.com/away.php?to=http%3A%2F%2Fwww.rosreestr.gov.ru&post=-109001977_1321&cc_key=) вы можете самостоятельно получить сведения ЕГРН различными способами,  в том числе и абсолютно бесплатно.

Чтобы не стать жертвой мошенников, внимательно проверяйте доменное имя, оформление и содержимое сайта, предлагающего государственные услуги от имени Росреестра. При возникновении любых сомнений уточняйте информацию по телефону «горячей линии»: 8-800-100-34-34.