

**КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ШУМИХИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ШУМИХИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 29.01.2024г. №78

г. Шумиха

**Об установлении публичного сервитута, расположенного по адресу: Российская Федерация, Курганская область, Шумихинский муниципальный округ, г. Шумиха, п. Медовый, с целью размещения сооружения: ТП 10/0,4 кВ н. п. Медовый 2005-ШМ Теплица (инв. №2020007926)**

В соответствии со ст. 39.37-39.50, п. 10 ст.39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 года №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 13.07.2015 года №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 года №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», п.10 Федерального закона от 04.08.2023 №430-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом Шумихинского муниципального округа Курганской области, Администрация Шумихинского муниципального округа Курганской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить схему расположения границ публичного сервитута общей площадью 13 кв.м., местоположением: Российская Федерация, Курганская область, Шумихинский муниципальный округ, г. Шумиха, п. Медовый, в границах земель кадастровых кварталов: 45:22:040603, а также в границах земельного участка с кадастровым номером: 45:22:040603:106.

2. Установить в интересах Акционерного общества «Сибирско-Уральская энергетическая компания» публичный сервитут в границах земель кадастровых кварталов: 45:22:040603, а также в границах земельного участка с кадастровым номером: 45:22:040603:106, местоположением: Российская Федерация, Курганская область, Шумихинский муниципальный округ, г. Шумиха, п. Медовый, в соответствии со схемой расположения границ публичного сервитута, утверждаемой согласно пункту 1 настоящего постановления, с целью размещения и эксплуатации линейного объекта сооружения: ТП 10/0,4 кВ н. п. Медовый 2005-ШМ Теплица (инв. №2020007926).

3. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 лет и считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их

разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута отсутствует.

5. Порядок и правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, определены постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 года №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Акционерному обществу «Сибирско-Уральская энергетическая компания» требуется:

1) обеспечить в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации, заключение с правообладателями земельных участков соглашений об осуществлении публичного сервитута;

2) обеспечить внесение правообладателям земельных участков, определенной в соответствии с законодательством об оценочной деятельности, платы за публичный сервитут;

3) обеспечить возможность государственной регистрации публичного сервитута в порядке, установленном действующим законодательством;

4) приступить к осуществлению деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут, со дня заключения соглашения о его осуществлении, но не ранее дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости;

5) привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее трех месяцев после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. Администрация Шумихинского муниципального округа Курганской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута требуется:

1) разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Шумихинского муниципального округа Курганской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

2) направить копию настоящего постановления:

- обладателю публичного сервитута Акционерному обществу «Сибирско-Уральская энергетическая компания»;

- в орган осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав в порядке, установленном Федеральным законом от 13.07.2015 года №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника Отдела строительства и имущества Администрации Шумихинского муниципального округа Курганской области.

Глава  
Шумихинского муниципального округа  
Курганской области



С.И. Максимовских