

КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ

ШУМИХИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

АДМИНИСТРАЦИЯ ШУМИХИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01.07.2024 г. № 471
г. Шумиха

Об установлении публичного сервитута с целью строительства, размещения, эксплуатации и обслуживания объекта электросетевого хозяйства ВЛ-10 кВ с ОПУ Хохловского месторождения до КТП Прирельсовой базы

В соответствии со ст. 23, 39.37-39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001г. №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 13.07.2015г. №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», Уставом Шумихинского муниципального округа Курганской области, Администрация Шумихинского муниципального округа Курганской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить схему расположения границ публичного сервитута общей площадью 6344 кв.м., местоположением: Курганская область, Шумихинский район, Шумихинский муниципальный округ, в границах земельных участков с кадастровыми номерами: 45:22:040601:318, 45:22:000000:4362, 45:22:000000:3633, а также на землях в границах кадастрового квартала 45:22:040601.

2. Установить в интересах Акционерного общества «Далур» публичный сервитут в границах земельных участков с кадастровыми номерами: 45:22:040601:318, 45:22:000000:4362, 45:22:000000:3633, а также на землях в границах кадастрового квартала 45:22:040601, местоположением: Курганская область, Шумихинский муниципальный округ, в соответствии со схемой расположения границ публичного сервитута, утверждаемой согласно пункту 1 настоящего постановления, с целью строительства, размещения, эксплуатации и обслуживания объекта электросетевого хозяйства ВЛ-10 кВ с ОПУ Хохловского месторождения до КТП Прирельсовой базы.

3. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 лет и считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута отсутствует.

5. Порядок и правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, определены постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Акционерному обществу «Далур» требуется:

1) обеспечить в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации, заключение с правообладателями земельных участков соглашений об осуществлении публичного сервитута;

2) обеспечить внесение правообладателям земельных участков, определенной в соответствии с законодательством об оценочной деятельности, платы за публичный сервитут;

3) обеспечить возможность государственной регистрации публичного сервитута в порядке, установленном действующим законодательством;

4) приступить к осуществлению деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут, со дня заключения соглашения о его осуществлении, но не ранее дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости;

5) привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее трех месяцев после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. Администрации Шумихинского муниципального округа Курганской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута требуется:

1) разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Шумихинского муниципального округа Курганской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

2) направить копию настоящего постановления:

- обладателю публичного сервитута Акционерному обществу «Далур»;

- в орган осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав в порядке, установленном Федеральным законом от 13.07.2015г. №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела строительства и имущества Администрации Шумихинского муниципального округа Курганской области.

Глава
Шумихинского муниципального округа
Курганской области



О.В. Двизова