Заключение о результатах публичных слушаний

 г. Шумиха 13 января 2022г.

 место составления дата составления

По внесению изменений в Правила землепользования и застройки в виде изменения градостроительных регламентов и границ территориальных зон:

Трусиловского сельсовета Шумихинского района Курганской области в районе земельных участков с кадастровыми номерами 45:22:041101:1151; 45:22:041101:233, 45:22:041101:234, 45:22:041101:262, 45:22:041101:280, 45:22:041101:281, 45:22:041101:282, 45:22:041101:283, 45:22:041101:313, 45:22:041101:90, 45:22:040601:895, 45:22:041101:1155, 45:22:041101:236, 45:22:041101:237, 45:22:041101:926, 45:22:041101:1154, 45:22:040601:894, 45:22:000000:4355, 45:22:000000:4356, 45:22:000000:212, 45:22:041101:1159, 45:22:041101:1160, 45:22:040601:649, 45:22:041101:317, 45:22:040601:921, 45:22:040601:922»,

Мало-Дюрягинского сельсовета Шумихинского района Курганской области в районе земельных участков с кадастровыми номерами 45:22:040601:890, 45:22:040601:915, 45:22:040601:916, 45:22:040601:917»,

города Шумихи Шумихинского района Курганской области в районе земельного участка с кадастровым номером 45:22:040601:914».

В публичных слушаниях принимало участие 117 участников.

Составлен протокол публичных слушаний от "13" января 2021г. № 1

Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний, касающихся проекта.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: нет

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний:

1)  АО «Далур» письменное предложение об исключении земельного участка с кадастровым номером 45:22:040601:890, площадью 240 877 м2, расположенного по адресу: Курганская область, Шумихинский район, установлено относительно ориентира, расположенного в границах ТОО «Дюрягинское» с. Малое Дюрягино, в урочище «у кладбища» из рассмотрения на публичных слушаниях.

Администрация Шумихинского муниципального округа Курганской области считает целесообразным учесть следующие внесенные участниками публичных слушаний предложения и замечания: гр. Красиков М.А. г. Шумиха, ул. Базарная, 41: «Расширить информационную обеспеченность»,

АО «Далур» исключить земельный участок с кадастровым номером 45:22:040601:890, площадью 240 877 м2, расположенный по адресу: Курганская область, Шумихинский район, установлено относительно ориентира, расположенного в границах ТОО «Дюрягинское» с. Малое Дюрягино, в урочище «у кладбища» из рассмотрения на публичных слушаниях

предложение (замечание) аргументация рекомендации местной администрации

Администрация Шумихинского муниципального округа Курганской области считает нецелесообразным учитывать следующие внесенные участниками публичных слушаний предложения и замечания:

1) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

предложение (замечание) аргументация рекомендации местной администрации

1. Считать состоявшимися публичные слушания по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Трусиловского сельсовета Шумихинского района Курганской области, Мало-Дюрягинского сельсовета Шумихинского района Курганской области, города Шумихи Шумихинского района Курганской области.

По результатам публичных слушаний Администрация Шумихинского муниципального округа Курганской области полагает следующее: внести изменения в Правила землепользования и застройки:

*города Шумихи Шумихинского района Курганской области* в виде изменения градостроительных регламентов и границ территориальной зоны лесного фонда в районе земельного участка с кадастровым номером 45:22:040601:914, площадью 545 169 м2, расположенного по адресу: Россия, Курганская область, Шумихинский район, Шумихинское лесничество, Шумихинское участковое лесничество, Шумихинский мастерский участок, квартал 61 выделы 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,17,18,19,20,21,

22,26,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,44,58,59,60,61,62,63,64 на производственную зону «П-1»,

*Мало - Дюрягинского сельсовета Шумихинского района Курганской области* в виде изменения градостроительных регламентов и границ территориальной зоны лесов «Л» в районе земельных участков с кадастровыми номерами:

45:22:040601:915, площадью 241 231 м2, расположенного по адресу: Россия, Курганская область, Шумихинский район, Шумихинское лесничество, Шумихинское участковое лесничество, Шумихинский мастерский участок, квартал 61 выделы 25,37,39,40,41,42,43,45,46,47,48,49,50,51,52,53,54,55,56,57,70;

45:22:040601:916, площадью 119 259 м2, расположенного по адресу: Россия, Курганская область, Шумихинский район, Шумихинское лесничество, Шумихинское участковое лесничество, Шумихинский мастерский участок, ТОО «Дюрягинское», квартал 2 выдел 28, ТОО «Шумихинское» квартал 9 выделы 21, 26;

45:22:040601:917, площадью 28 764 м2, расположенного по адресу: Россия, Курганская область, Шумихинский район, Шумихинское лесничество, Шумихинское участковое лесничество, Шумихинский мастерский участок, ТОО «Дюрягинское», квартал 2 выделы 25,27,29,30,31 на производственную зону «П»,

*Трусиловского сельсовета Шумихинского района Курганской области* в виде изменения градостроительных регламентов и границ территориальной зоны «СХ-1» сельхозиспользования (пашни, огороды) в районе земельных участков с кадастровыми номерами:

45:22:041101:1151, площадью 30 846 м2, расположенного по адресу: Курганская область, Шумихинский район, установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Курганская область, Шумихинский район, в границах бывшего ТОО «Шумихинское», в урочище «Колки»;

45:22:041101:233, площадью 140 000 м2, расположенного по адресу: Курганская область, район Шумихинский, в границах бывшего ТОО «Шумихинское»;

45:22:041101:234, площадью 140 000 м2, расположенного по адресу: Курганская область, район Шумихинский, в границах бывшего ТОО «Шумихинское», урочище «Колки»;

45:22:041101:262, площадью 99 000 м2, расположенного по адресу: Курганская область, район Шумихинский, в границах бывшего ТОО «Шумихинское», в урочище «Займище» по старому трубопроводу;

45:22:041101:281, площадью 106 800 м2, расположенного по адресу: Курганская область, район Шумихинский, в границах бывшего ТОО «Шумихинское», севернее с. Трусилово, в урочище «Займище»;

45:22:041101:280, площадью 106 600 м2, расположенного по адресу: Курганская область, район Шумихинский, в границах бывшего ТОО «Шумихинское», севернее с. Трусилово, в урочище «Займище»;

45:22:041101:282, площадью 145 700 м2, расположенного по адресу: Курганская область, район Шумихинский, в границах бывшего ТОО «Шумихинское», севернее с. Трусилово, в урочище «Займище»;

45:22:041101:283, площадью 99 000 м2, расположенного по адресу: Курганская область, район Шумихинский, в границах бывшего ТОО «Шумихинское», севернее с. Трусилово, в урочище «Займище»;

45:22:041101:313, площадью 185 000 м2, расположенного по адресу: Курганская область, район Шумихинский, в границах бывшего ТОО «Шумихинское», ур. «Тюнево»;

45:22:041101:90, площадью 116 000 м2, расположенного по адресу: Курганская область, район Шумихинский, в границах бывшего совхоза «Шумихинский»;

45:22:040601:895, площадью 27 728 м2, расположенного по адресу: Курганская область, район Шумихинский, в границах бывшего ТОО «Шумихинское», урочище «По Целинной дороге»;

45:22:041101:1155, площадью 152 512 м2, расположенного по адресу: Курганская область, район Шумихинский, в границах бывшего ТОО «Шумихинское»;

45:22:041101:236, площадью 321 600 м2, расположенного по адресу: Курганская область, район Шумихинский, в границах бывшего ТОО «Шумихинское», северо-восточнее с. Трусилово, за Черными кустами;

45:22:041101:237, площадью 505 400 м2, расположенного по адресу: Курганская область, район Шумихинский, в границах бывшего ТОО «Шумихинское», северо-восточнее с. Трусилово, за Черными кустами;

45:22:041101:1154, площадью 317 981 м2, расположенного по адресу: Курганская область, район Шумихинский, в границах бывшего ТОО «Шумихинское»;

45:22:041101:926, площадью 359 995 м2, расположенного по адресу: Курганская область, район Шумихинский, в границах бывшего ТОО «Шумихинское», урочище «Тюнево»;

45:22:040601:894, площадью 340 104 м2, расположенного по адресу: Курганская область, район Шумихинский, в границах бывшего ТОО «Шумихинское», урочище «По Целинной дороге» на зону предприятий 3-5 классов вредности «П-2».

в виде изменения градостроительных регламентов и границ территориальной зоны лесного фонда «ЛФ» в районе земельных участков с кадастровыми номерами:

45:22:000000:4355, площадью 1 530 895 м2, расположенного по адресу: Россия, Курганская область, Шумихинский район, Шумихинское лесничество, Шумихинское участковое лесничество, Шумихинский мастерский участок, ТОО «Шумихинское», квартал 1 выделы 74,77,80,81,82,83,84,85,86,89,90,91,92, 93,94,95,96,97,98,100,101,103,104,

105, квартал 2 выделы 15,23, 24,25,26,27,30,31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,42,43,44,

квартал 3 выделы 2,3,4,5,6,7,8,10,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25, квартал 4 выделы 1,2,3,4,5,6,7,8, квартал 9 выделы 18,21,26,27,28,29,30,31,36,39;

45:22:000000:4356, площадью 52 918 м2, расположенного по адресу: Россия, Курганская область, Шумихинский район, Шумихинское лесничество, Шумихинское участковое лесничество, Шумихинский мастерский участок, ТОО «Шумихинское», квартал 2 выделы 1,11,16,17,19,20,21,22,23,28, 29, квартал 3 выдел 1;

45:22:041101:1159, площадью 27 453 м2, расположенного по адресу: Россия, Курганская область, Шумихинский район, Шумихинское лесничество, Шумихинское участковое лесничество, Шумихинский мастерский участок, квартал 68 выделы 15,21;

45:22:041101:1160, площадью 194 113 м2, расположенного по адресу: Россия, Курганская область, р-н Шумихинский, Шумихинское лесничество, Шумихинское участковое лесничество, Шумихинский мастерский участок, ТОО «Хохлы», квартал 4 выделы 38,39,40,41,42;

45:22:040601:649, площадью 64 500 м2, расположенного по адресу: Курганская область, Шумихинский район, в границах Шумихинского лесничества, Шумихинского участкового лесничества, Шумихинского мастерского участка, ТОО «Шумихинское» в квартале 3 выделах 5,7,8,9,10,11,12;

45:22:041101:317, площадью 46 198 м2, расположенного по адресу: Курганская область, Шумихинский район, в границах Шумихинского лесничества, Шумихинского участкового лесничества, Шумихинского мастерского участка, ТОО «Шумихинское» в квартале 2 выделах 30, 31, 36;

45:22:040601:921, площадью 214 169 м2, расположенного по адресу: Курганская область, Шумихинский район, Шумихинское лесничество, Шумихинское участковое лесничество, Шумихинский мастерский участок, квартал 61 выделы 11,14,16,17,20;

45:22:040601:922, площадью 210 831 м2, расположенного по адресу: Курганская область, Шумихинский район, Шумихинское лесничество, Шумихинское участковое лесничество, Шумихинский мастерский участок, квартал 61 выделы 23,24,25,37,38;

45:22:000000:212, площадью 85 500 м2, расположенного по адресу: обл. Курганская, р-н Шумихинский, в границах Шумихинского лесничества, Шумихинского участкового лесничества, Шумихинского мастерского участка, ТОО «Шумихинское» в квартале 2 выделах 21, 22, 28, 29, 30, 33, 34, 35 на зону предприятий 3-5 классов вредности «П-2».

2. Процедура проведения публичных слушаний осуществлена в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3. Направить Главе Шумихинского муниципального округа Курганской области Максимовских С.И. протокол публичных слушаний, настоящее заключение о результатах публичных слушаний для принятия решения в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Председатель комиссии по подготовке проекта

правил землепользования и застройки Шумихинского

муниципального округа Курганской области /Двизова О.В./

Секретарь публичных слушаний /Тренина Т.И./