**КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ШУМИХИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ДУМА ШУМИХИНСКОГО  МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

от  01.04.2022 г. № 221

                г. Шумиха

**О внесении изменений в решение Думы Шумихинского муниципального округа Курганской области от 25.12.2020 года № 68 «Об учреждении Отдела жилищно-коммунального хозяйства Администрации Шумихинского муниципального округа Курганской области и утверждении положения об Отделе жилищно-коммунального хозяйства  Администрации Шумихинского муниципального округа Курганской области»**

В соответствии с ч.3 ст.41  Федерального закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Думы Шумихинского муниципального округа Курганской области от 25.12.2020г. №  59 «Об утверждении структуры Администрации Шумихинского муниципального округа Курганской области» Дума Шумихинского муниципального округа Курганской области

РЕШИЛА:

1. Внести в решение Думы Шумихинского муниципального округа от 25.12.2020 г. № 68 «Об учреждении Отдела жилищно-коммунального хозяйства Администрации Шумихинского муниципального округа Курганской области и утверждении положения об Отделе жилищно-коммунального хозяйства Администрации Шумихинского муниципального округа Курганской области» (далее – решение) следующие изменения:

- приложение к решению изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему решению.

1. Настоящее решение вступает в силу со дня принятия Думой Шумихинского муниципального округа Курганской области.

Председатель

Думы Шумихинского муниципального округа

Курганской области                                                                                                      А.М. Чичиланов

Глава Шумихинского муниципального округа

Курганской области                                                                                                С.И. Максимовских

Приложение

к решению Думы Шумихинского муниципального округа Курганской области            от 01.04.2022 г. № 221 «О внесении изменений в решение Думы Шумихинского муниципального округа  Курганской области от 25.12.2020 года        № 68 «Об учреждении Отдела жилищно-коммунального хозяйства Администрации Шумихинского муниципального округа Курганской области и утверждении положения об Отделе жилищно-коммунального хозяйства  Администрации Шумихинского муниципального округа Курганской области»

**П О Л О Ж Е Н И Е**

**об Отделе жилищно-коммунального хозяйства**

**Администрации Шумихинского муниципального округа Курганской области**

1. **Общие положения**

1.1.Отдел жилищно-коммунального хозяйства Администрации Шумихинского муниципального округа Курганской области (далее по тексту - Отдел) является отраслевым органом Администрации Шумихинского муниципального округа Курганской области, деятельность которого направлена для выполнения контрольно-распределительных функций по дотационному финансированию из бюджета Шумихинского муниципального округа Курганской области в форме топливно-энергетического и материально-технического снабжения, а также на решение вопросов по содержанию автодорожного хозяйства, жилищно-коммунального хозяйства, развития территорий Шумихинского муниципального округа Курганской области.

Краткое наименование – Отдел ЖКХ Администрации Шумихинского муниципального округа.

1.2. Отдел в своей деятельности руководствуется Конституцией РФ, действующим федеральным законодательством, Уставом Курганской области, Уставом Шумихинского муниципального округа Курганской области, Законами Курганской области, постановлениями и распоряжениями Правительства Курганской области, муниципальными нормативно-правовыми актами Шумихинского муниципального округа Курганской области, другими муниципальными правовыми актами и настоящим положением.

1.3. Отдел осуществляет свою деятельность непосредственно и во взаимодействии с федеральными органами исполнительной власти и их территориальными органами, органами государственной власти Курганской области, органами местного самоуправлениями муниципальных образований Курганской области,  государственного и муниципального управления, отраслевыми отделами Администрации Шумихинского муниципального округа Курганской области, общественными организациями и иными организациями.

1.4. Отдел обладает правами юридического лица, имеет самостоятельный баланс, расчетный и другие счета в банковских учреждениях и органах федерального казначейства, необходимую в его деятельности печать с полным наименованием, изображением Государственного Герба Российской Федерации, штамп.

1.5.Финансирование расходов на содержание Отдела осуществляется за счет средств бюджета Шумихинского муниципального округа Курганской области в пределах утвержденной сметы.

1.6. Юридический адрес: 641100, Россия, Курганская область,г.Шумиха,ул. Кирова, д. 12.

1. **Основные задачи Отдела ЖКХ**

**Администрации Шумихинского муниципального  округа  Курганской области**

Основными задачами Отдела являются:

2.1. Обеспечение на территории Шумихинского муниципального округа Курганской области устойчивого и эффективного функционирования и развития жилищно-коммунального хозяйства;

2.2.Организация в границах муниципального округа электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации;

2.3. Содержание автомобильных дорог общего пользования местного значения в границах населенных пунктов, мостов и иных транспортных инженерных сооружений в границах населенных пунктов Шумихинского муниципального округа Курганской области, организация дорожной деятельности и обеспечение безопасности дорожного движения на них;

2.4.Участие в организации деятельности по накоплению (в том числе раздельному накоплению), сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов на территории Шумихинского муниципального округа Курганской области;

2.5. Разработка и утверждение программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программ комплексного развития транспортной инфраструктуры, программ в области энергосбережения Шумихинского муниципального округа Курганской области;

2.6. Создание условий для предоставления транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания населения в границах муниципального округа;

2.7. Организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения;

2.8. Координация деятельности организаций по вопросам жилищно-коммунального хозяйства;

2.9.Осуществление функций владения и пользования имуществом, находящимся в муниципальной собственности Шумихинского муниципального округа Курганской области и переданным Отделу на праве  оперативного управления;

2.10. Обеспечение первичных мер пожарной безопасности в границах Шумихинского муниципального округа Курганской области.

1. **Полномочия Отдела ЖКХ**

**Администрации Шумихинского муниципального  округа  Курганской области**

Для выполнения возложенных на него задач Отдел в установленном порядке осуществляет следующие полномочия:

3.1.Вносит предложения в проект бюджета Шумихинского муниципального округа Курганской области на очередной финансовый год, предложений по изменению бюджета округа в течение финансового года (в пределах полномочий);

3.2.Осуществляет функции владения и пользования имуществом, находящимся в муниципальной собственности Шумихинского муниципального округа Курганской области и переданным Отделу на праве оперативного управления;

3.3.Организует в границах муниципального округа электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации;

3.4.Организует дорожную деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения муниципального округа и обеспечение безопасности дорожного движения на них;

3.5. Организует деятельность комиссии по безопасности дорожного движения;

3.6. Осуществляет техническое руководство энергетическим хозяйством муниципальных предприятий и учреждений Шумихинского муниципального округа Курганской области;

3.7. Ведет статистическую и финансовую отчетность, предоставляет отчеты о результатах своей деятельности в соответствующие органы в порядке и сроки, установленные действующим законодательством;

3.8. Организует взаимодействие с управляющими компаниями по вопросам содержания многоквартирных домов;

3.9.Утверждает и реализует муниципальные программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, организует и проводитмероприятия, предусмотренные законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности;

3.10. Выдает специальное разрешение на движение по автомобильным дорогам общего пользования местного значения в границах населенных пунктов Шумихинского муниципального округа Курганской области транспортного средства, осуществляющего перевозки опасных, тяжеловесных и (или) крупногабаритных грузов;

3.11.Организует работу комиссии по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства к работе в отопительный зимний период;

3.12. Осуществляет своевременное и полное рассмотрение устных и письменных обращений граждан, принятие по ним решений и направление заявителям ответов в установленный законодательством срок;

3.13. Информирует граждан по вопросам жилищно-коммунального хозяйства, принимает меры к урегулированию спорных вопросов;

3.14. Организует участие несовершеннолетних в работах по благоустройству на территории Шумихинского муниципального округа;

3.15. Обеспечивает работой по благоустройству на территории Шумихинского муниципального округа лиц, осужденных к обязательным исправительным работам;

3.16. В соответствии с действующим законодательством размещает заказы на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг для нужд Отдела и созданных учреждений в пределах установленных лимитов бюджетных обязательств в соответствии с требованиями Федерального закона от 05.04.2013г. № 44 ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;

3.17. Организует прием граждан на общественные работы;

3.18.Вносит предложения по списанию движимого и недвижимого муниципального имущества, закрепленного на праве оперативного управления в Отдел строительства и имущества Администрации Шумихинского муниципального округа Курганской области;

3.19. Заключает, изменяет, расторгает и пролонгирует договоры (контракты) с муниципальными унитарными предприятиями, учреждениями и организациями всех форм собственности в пределах полномочий, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации;

3.20. Выявляет несанкционированные свалки на территории Шумихинского муниципального округа и организует их ликвидацию в установленном порядке;

3.21. Организует вывоз с территории общего пользования мусора, образовавшегося в результате проведения комплексной уборки территории;

3.22. Организует спил аварийных деревьев на территории Шумихинского муниципального округа Курганской области;

3.23. Обеспечивает организацию уличного освещения.

Отдел вправе выступать учредителем муниципальных учреждений для осуществления возложенных на него полномочий по управлению территориями населенных пунктов Шумихинского муниципального округа Курганской области в соответствии с действующим законодательством, а именно:

1) обеспечение первичных мер пожарной безопасности в границах подведомственной территории;

2) участие в создании условий для оказания медицинской помощи населению на подведомственной территории;

3) участие в создании условий для организации досуга и обеспечения жителей территории услугами организаций культуры;

4) организация обустройства мест массового отдыха населения на подведомственной территории;

5) содержание мест захоронения на подведомственной территории;

6) участие в организации деятельности по накоплению (в том числе раздельному накоплению), сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов;

7) организация благоустройства и озеленения на подведомственной территории в соответствии с утвержденными правилами благоустройства, включая установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм, осуществление контроля за соблюдением Правил благоустройства на территории;

8) ведение похозяйственного учета, выдача населению справок и выписок из похозяйственных книг;

9) участие в мероприятиях по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и подведомственной территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, включая поддержку в состоянии постоянной готовности к использованию систем оповещения населения об опасности, объектов гражданской обороны;

10) оказание содействия по мобилизационной подготовке населения, проживающего на подведомственной территории, и мобилизации;

11)  участие в мероприятиях по обеспечению безопасности людей на водных объектах, охране их жизни и здоровья;

12) участие в мероприятиях по работе с детьми и молодежью на подведомственной территории;

13) создание условий для деятельности народных дружин на подведомственной территории;

14) осуществление мер по противодействию коррупции на подведомственной территории;

15) участие в проведении мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости на территории подведомственной территории.

1. **Права Отдела ЖКХ**

**Администрации Шумихинского муниципального  округа  Курганской области**

Для осуществления своих функций Отдел имеет право:

4.1. Вносить на рассмотрение Главы Шумихинского муниципального округа Курганской области, Думы Шумихинского муниципального округа Курганской областипредложения и участвовать при принятии решений связанных с работой Отдела, по реформированию и модернизации жилищно-коммунального комплекса.

4.2. Рассматривать вопросы и принимать решения по организации, преобразованию и ликвидации муниципальных предприятий жилищно-коммунального хозяйства;

4.3. Готовить предложения по проведению политики и реализации полномочий органов местного самоуправления в сфере жилищно-коммунального хозяйства;

4.4. Вносить предложения о внесении изменений в утвержденную смету доходов и расходов бюджетных и внебюджетных ассигнований по мере необходимости, на основании бюджетного кодекса РФ;

4.5. Принимать участие в формировании объемов финансирования подведомственных учреждений, осуществлять контроль за эффективным и целевым расходованием бюджетных средств муниципальными учреждениями;

4.6. В установленном порядке согласовывать уставы и положения муниципальных учреждений и кандидатуры на должность их руководителей;

4.7. По согласованию с Главой Шумихинского муниципального округа Курганской области назначать на должность и освобождать от должности руководителей подведомственных муниципальных учреждений;

4.8. Вносить предложения по изменению штатного расписания Отдела и подведомственных учреждений,в связи с производственной необходимостью;

4.9. Выполнять полномочия учредителя муниципальных учреждений для выполнения возложенных полномочий;

4.10. Запрашивать и получать в установленном порядке от органов местного самоуправления, юридических и физических лиц информацию, необходимую для исполнения функций Отдела.

1. **Организация работыОтдела ЖКХ**

**Администрации Шумихинского муниципального  округа Курганской области**

5.1. Отдел возглавляет заместитель Главы Шумихинского муниципального округа Курганской области, начальник отдела ЖКХ  (далее  - начальник Отдела).

Начальник Отдела назначается и освобождается правовым актом Администрации Шумихинского муниципального округа Курганской области.

Начальник Отдела:

- руководит деятельностью Отдела, обеспечивает исполнение возложенных на Отдел задач и несет персональную ответственность за их выполнение;

- в установленном порядке представляет Отдел в отношениях со структурными подразделениями исполнительных органов государственной власти Курганской области, осуществляющими отраслевое либо межотраслевое управление, территориальных органов федеральных органов исполнительной власти, органов местного самоуправления муниципальных образований Курганской области, учреждений и организаций различных организационно-правовых форм собственности;

- принимает решения по исполнению постановлений, распоряжений  Администрации Шумихинского муниципального  округаКурганской области, решений Думы Шумихинского муниципального  округа Курганской области;

- вносит предложения и проекты постановлений Администрации Шумихинского муниципального  округа Курганской области, решений Думы Шумихинского муниципального  округа Курганской области по деятельности Отдела;

- Назначает и освобождает от должности работников Отдела, принимает по ним решения о поощрении и взысканиях;

-распределяет обязанности между сотрудниками Отдела, утверждает должностные инструкции специалистов управления в соответствии с действующим законодательством РФ;

-представляет без доверенности интересы от имени управленияво всех судах, заключает контракты, договоры и иные соглашения;

-открывает и закрывает в банках расчетные счета, совершает по ним операции, подписывает совместно с сектором централизованного  учета и отчетности Администрации Шумихинского муниципального  округа Курганской области денежные документы;

- распоряжается в соответствии с действующим законодательством имуществом и средствами Отдела;

- обеспечивает в управлении совместно ссектором централизованного  учета и отчетности Администрации Шумихинского муниципального  округа Курганской области соблюдение финансовой дисциплины;

- организует и контролирует исполнение постановлений и распоряжений Администрации Шумихинского муниципального  округа Курганской области, решений Думы Шумихинского муниципального  округа Курганской области, касающихся деятельности Отдела;

- ведет приём граждан, рассматривает их предложения, заявления, жалобы, принимает по ним решения в пределах своей компетенции;

- разрабатывает штатное расписание Отдела;

- утверждает в пределах установленных Отделу численности работников и фонда оплаты труда штатное расписание подведомственным муниципальным учреждениям в пределах фонда оплаты труда и положения о структурных подразделениях Отдела;

- осуществляет иные полномочия в соответствии с возложенными на Отдел функциями.

5.2.Решения Отдела оформляются в виде приказов и распоряжений, подписываются начальником Отдела.

1. **Финансирование деятельности Отдела ЖКХ**

**Администрации Шумихинского муниципального  округа Курганской области**

6.1. Источником финансирования Отдела являются средства бюджета Шумихинского муниципального округа Курганской области.

1. **Реорганизация, ликвидация Отдела ЖКХ Администрации Шумихинского муниципального округа Курганской области**

7.1.Реорганизация, ликвидация Отдела осуществляется по представлению Главы Шумихинского муниципального  округа Курганской области решением Думы Шумихинского муниципального  округа Курганской области.

7.2.При реорганизации, ликвидации Отдела на работников отдела распространяются гарантии, предусмотренные законодательством, муниципальными правовыми актами.

1. **Внесение изменений, дополнений в положение об Отделе ЖКХ**

**Администрации Шумихинского муниципального  округа Курганской области**

8.1.Изменения и дополнения в настоящее Положение вносятся на основании решений Думы Шумихинского муниципального  округа Курганской области.